

УТВЕРЖДАЮ  
Руководитель Агентства  
государственного  
строительного и жилищного надзора  
Ульяновской области  
М.В. Симунова  
« 5 » *август* 2020

**Обобщение правоприменительной практики осуществления Агентством  
государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области  
регионального государственного строительного надзора на территории  
Ульяновской области за 9 месяцев 2020 года**

По итогам 9 месяцев 2020 г. под строительным надзором Агентства находилось 189 объектов капитального строительства.

По результатам надзорных мероприятий за 9 месяцев 2020 года выявлено 146 нарушений. Из них 83 устранено, по 63 нарушениям не истек срок устранения выявленных нарушений.

При работе с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями делается упор на предупреждение возникновения аварийных ситуаций, а также недопущение нарушений в области строительства. Возбуждение административных дел, наложение штрафов является крайней мерой при работе с нарушителями, когда иные методы не приносят результатов. За 9 месяцев 2020 года в адрес застройщиков сотрудниками Агентства были направлены 5 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

При выявлении нарушений строительных норм и проектных решений должностными лицами Госнадзора Ульяновской области возбуждаются производством дела об административном правонарушении и выдаются обязательные для исполнения предписания.

За 9 месяцев 2020 года выявлено 54 правонарушения, наложены 33 административных наказания, сумма назначенных штрафов составила 367 000 рублей. За 9 месяцев 2020 года специалистами Агентства было выявлено 7 случаев невыполнения в установленный срок законного предписания.

Среднее количество проверок, проведенное в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя в отчетном периоде составило 4 проверки.

Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного строительного надзора:

- количество проверок объектов капитального строительства за 9 месяцев 2020 года – 452, за аналогичный период прошлого года – 441.

- количество проверок, результаты которых признаны недействительными за 9 месяцев 2020 года составила 0, за аналогичный период прошлого года – 0;

- выдано предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований за 9 месяцев 2020 года - 5, за аналогичный период прошлого года - 78,

- количество выданных заключений в отчетном периоде составило 47, за аналогичный период прошлого года - 57.

- количество расследованных аварийных ситуаций - 1, за аналогичный период прошлого года - 1.

Цели и задачи программы профилактики Агентства по итогам 9 месяцев 2020 года достигнуты.